

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО		15022591
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1001275592
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)
185026, Карелия Респ, Петрозаводск г, Комсомольский пр., дом 29, помещение 3, офис 16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 806	7 222	115
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	5 107
	в том числе:				
	незавершенное производство		-	-	5 107
	Итого по разделу I	1100	6 806	7 222	5 223
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	327 973	213 708	205
	в том числе:				
	незавершенное производство		327 973	213 708	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	372	190	-
	Дебиторская задолженность	1230	390 825	239 094	53 222
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		60 102	34 268	3 094
	участники долевого строительства		289 232	163 550	8 516
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50 000	-	1 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	2	3

Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	769 174	452 993	55 130
БАЛАНС	1600	775 980	460 216	60 353

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(156 498)	(152 854)	(147 806)
	Итого по разделу III	1300	(146 498)	(142 854)	(137 806)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	287 390	128 867	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	256 837	159 455	-
	в том числе:				
	участники долевого строительства		256 837	159 455	-
	Итого по разделу IV	1400	544 227	288 322	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	169 847	168 035	145 114
	Кредиторская задолженность	1520	108 404	46 713	53 046
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		106 264	45 264	41 661
	Доходы будущих периодов	1530	100 000	100 000	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	378 252	314 748	198 159
	БАЛАНС	1700	775 980	460 216	60 353

Руководитель

(подпись)

Шмаеник Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15022591		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	1001275592		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	(1 330)
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(1 330)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(784)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(784)	(1 330)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	63
	Проценты к уплате	2330	(1 810)	(256)
	Прочие доходы	2340	-	7 983
	Прочие расходы	2350	(1 050)	(5 488)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 644)	972
	Налог на прибыль	2410	-	(315)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(315)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 644)	657

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 644)	657
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Шмаеник Александр
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

